****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ВІСІМДЕСЯТ ДРУГА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**14.10.2025 № 5923-82-VIII**

**Про розгляд звернення**

**ФОП Лещенко Л.В.**

**щодо продовження строку дії договору**

**оренди земельної ділянки (к. н.** **3210800000:01:039:0001)**

**вул. Гамалія Миколи, 39-в, м. Буча**

**Бучанський район, Київська область**

Розглянувши заяву фізичної особи-підприємця Лещенко Людмили Віталіївни щодо продовження строку дії договору оренди земельної ділянки (к. н. 3210800000:01:039:0001), що розташована за адресою: вул. Гамалія Миколи, 39-в, м. Буча Бучанський район Київська область, цільове призначення: (код КВЦПЗ 03.07) - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, враховуючи договір оренди земельної ділянки від 05.11.2020 р., витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права, номер запису про інше речове право: 39784372, пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології природокористування, реалізації та впровадження реформ, містобудування та архітектури, керуючись ст. ст. 12, Земельного кодексу України, ст. 322 Закону України «Про оренду землі», п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Продовжити строк дії договору оренди земельної ділянки від 05.11.2020 р. (к.н. 3210800000:01:039:0001), площею 0,0400 га, що розташована по вул. Гамалія Миколи, 39-в, в м. Бучі Бучанського району Київської області, цільове призначення (код КВЦПЗ 03.07) - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, укладеного з ФОП Лещенко Л.В. (РНОКПП: ), строком на 10 років, шляхом укладання додаткової угоди.
2. ФОП Лещенко Л.В. в місячний строк укласти з Бучанською міською радою додаткову угоду до договору оренди земельної ділянки з кадастровим номером 3210800000:01:039:0001.
3. Земельному відділу управління містобудування, архітектури та земельних відносин забезпечити підготовку необхідних документів.
4. Речове право оренди земельної ділянки підлягає державній реєстрації відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію рад з питань фінансів, бюджетної та податкової політики, соціально-економічного розвитку, підприємництва та інвестиційної діяльності.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

**Заступник міського голови             \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_           Дмитро ЧЕЙЧУК**

**14.10.2025**

**Начальник управління юридично-**

**кадрової роботи                              \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Людмила РИЖЕНКО**

**14.10.2025**

**Начальник земельного відділу**

**управління містобудування,**

**архітектури та земельних відносин \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ганна ВОЗНЮК**

**14.10.2025**